

**USLUGE STRUČNOG NADZORA I KOORDINATORA II**

**Na projektu Razvoj vodoopskrbe na području Komunalnog društva Pag d.o.o.**

**KNJIGA 3.**

**Prijedlog Ugovora**



**Financira**  
**Europska unija**  
NextGenerationEU



**KOMUNALNO DRUŠTVO PAG d.o.o. , Ul. braće Fabijanića 1,23250 Pag, OIB 08382999002**  
Zvonimirova 26, 53291 Novalja; OIB: 62485993187, kojeg zastupa direktor Čemeljić Ante (u daljnjem tekstu Naručitelj)

\_\_\_\_\_ i  
\_\_\_\_\_ (u daljnjem tekstu Izvršitelj)  
zaključili su

i  
-----, (u nastavku: Izvršitelj) -----

sklopili su

## **UGOVOR o uslugama stručnog nadzora i koordinatora II**

**na projektu Razvoj vodoopskrbe na području Komunalnog društva Pag  
d.o.o.**

### **PREDMET UGOVORA**

#### **Članak 1.**

Izvršitelj se obvezuje za Naručitelja izvršiti usluge stručnog nadzora i koordinatora II (u nastavu Usluge) na temelju provedenog otvorenog postupka javne nabave objavljenog u e-oglasniku «Narodnih novina» pod brojem \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ i Odluke Naručitelja o odabiru ekonomski najpovoljnijeg ponuditelja – brojevanih oznaka: klase: \_\_\_\_\_; urbroja: \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_.

### **OPSEG USLUGA**

#### **Članak 2.**

Izvršitelj se obvezuje ispuniti ugovorne obveze usluge stručnog nadzora i koordinatora II na :Izgradnji Vodovodne mreže naselja Stara Vasa, Izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda na dionici VS „Pag“-VS „Babelina draga“ te Zamjena vodoopskrbnog cjevovoda na dionici Dinjiška-Miškovići.

Usluge obuhvaćaju usluge stručnog nadzora u smislu Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) te Pravilnika o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera (NN 131/21). Usluge također obuhvaćaju i pružanje usluga koordinatora zaštite na radu prema Zakonu o zaštiti

na radu (71/14, 118/14, 154/14, 94/18 i 96/18) i Pravilniku o zaštiti na radu na privremenim gradilištima (NN 48/18).

### **Usluge stručnog nadzora koje su obuhvaćene predmetom nabave uključuju:**

- **glavni nadzorni inženjer,(može biti ujedno i nadzorni inženjer bilo koje donje struke**
- **usluge stručnog nadzora građevinskih i građevinsko-obrtničkih radova –nadzorni inženjer građevinske struke**
- 
- **usluge stručnog nadzora elektrotehničkih radova,(tamo gdje se traži)**
- **usluge nadzora geodetskih radova**
- **usluge zaštite na radu u fazi izvođenja radova (koordinator II).**

Osim aktivnosti određenih člankom 58. Zakona o gradnji te Pravilnika o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, nadzorni inženjer dužan je kontrolirati obračun izvedenih radova (financijsko praćenje), obavljati poslove nadzornog inženjera prema uvjetima ugovora građenju, naručitelja/investitora mjesečno pisano izvješćivati o izvedenim radovima, pisano pravovremeno obavještavati naručitelja o problemima vezanim za izvođenje radova te dati mišljenje i pojasniti moguće situacije u svezi s time te surađivati s naručiteljem i Voditeljem projekta građenja

Sadržaj mjesečnog izvješća Glavnog nadzornog će sadržavati najmanje: naslovnu stranicu( s dronskim snimkom početnog i zadnjeg dana obračunskog razdoblja), kontrolnu listu mjesečnog izvještaja, 1. Provedbenog okvir Ugovora o uslugama 1.1.Podaci projektu,1.2. Predmet ugovora,1.3.Trajanje ugovora,1.4.Pravni oblik ugovora.1.5.Stručni kadar izvršitelja, 1.6.Status ugovora o radovima; 2.KOORDINACIJA AKTIVNOSTI NA UGOVORU, 2.1.Priručnik o procedurama nadzora(uz prethodno odobrenje Voditelja projekta i Naručitelja), 2.2.Smještaj inženjera,2 .3.Sastanak o mjesečnom napretku radova, 2.4.Koordinacijski sastanci, 2.5.Mjesečni izvještaj Izvođača radova, 2.6.Vremenski plan izvođenja, 2.7.Prikaz indikatora statusa projekta: planirani trošak, stvarni trošak, odstupanje od plana vremensko i troškovno, indeks vremenskog izvršenja, indeks troškovnog izvršenja mjesečno i kumulativno,; 3.PROVEDBA UGOVORA,3.1.Vremenski plan,3.2.aktivnosti u fazi izgradnje,3.3.Problemi pri provedbi Ugovora, 3.3.1.Sumarna analiza sa ocjenom,3.3.1.1.Popravne mjere;3.3.2.Nabrojiti Nositelje otklanjanja nesuglasja s rokovima,3.3.3.Posljedice na rok završetka i financiranja,3.3.4.Procjenu rizičnosti projekta sa odgovorom: projekt u problemima, projekt u poteškoćama, projekt po planu.4.PRIVITCI,4.1.Gantogram aktivnosti Nadzorne službe,4.2.Indikatori provedbe Ugovora,4.3.Plan trošenja sredstava,4.4.Izvođačev vremenski plan :Planirano/realizirano,4.5.Zapisnik sa sastanka o mjesečnom napretku radova br.:4.6..Zapisnik o koordinacijskom sastanku br.:4.7.Fotodokumentacija koja pokazuje fazu izrade i napredovanja radova, te zadnji dan u obračunskom razdoblju snimak dronom.4.8.Lista korespondencije a naročito popis obavijesti koje se odnose na potraživanja Izvođača, odobrenja i/ili osporavanja s prijedlogom rješavanja,4.9.Mjere zaštite na radu( prihvaćanje /komentiranje Izvješća koordinatora zaštite na radu u fazi izvođenja Izvješća nadzornog inženjera građevinske struke, elektro i geodetske struke),5. Mjesečna evidencija za sve članove Tima nadzora

Stručni nadzor se provodi kontinuirano do bezuvjetne primopredaje građevina odnosno izdavanja uporabne dozvole za predmetnu građevinu ,te zapisnički konstatirano da je Izvođač uklonio sve nedostatke

Glavni nadzorni inženjer odgovoran je za cjelovitost i međusobnu usklađenost stručnog nadzora građenja u pogledu svih radova i usluga. Glavni nadzorni inženjer može biti istodobno i nadzorni inženjer za određenu vrstu radova.

U provedbi stručnog i obračunskog nadzora građenja nadzorni inženjer međuostalim dužan je:

1. Nadzirati građenje tako da bude u skladu s potvrđenim glavnim projektom koji je sastavni dio građevinske dozvole, posebnih uvjeta, i gornje stavke
2. utvrditi je li iskolčene građevina obavila osoba ovlaštena za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina prema posebnom propisu.
3. utvrditi ispunjava li izvođač uvjete za obavljanje djelatnosti građenja propisane posebnim propisima
4. odrediti provedbu kontrolnih postupaka u pogledu ocjenjivanja sukladnosti, odnosno dokazivanje kvalitete određenih dijelova građevine putem ovlaštene osobe koja nije sudjelovala u provedbi postupka izdavanja isprava i dokaza iz članka 54. ZAKON O GRADNJI NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 za sve izvedene dijelove građevina I za radove koji su u tijeku u slučajevima kada je predmetnim Zakonom, propisom donesenim na temelju istog Zakona, posebnim propisom ili projektom određena takva obveza
5. bez odlaganja upoznati Investitora sa svim nedostacima odnosno nepravilnostima koje uoči tijekom građenja, a investitora I građevinsku inspekciju I druge inspekcije o poduzetim mjerama
6. prisustvovati prilikom ispitivanja kontrole kvalitete predmetnih radova, te dobiveno izvješće akreditiranih laboratorija pregledati I ovjeriti
7. ovjeravati privremene ,mjesečne I okončanu situaciju Izvođača radova na temelju pregledane I ovjerene građevinske knjige izrađene na temelju stvarno izvedenih količina (dokaznica mjera, obračunski nacrti, dokazi za skrivene radove za tzv. revizijski trag).Privremene situacije Nadzor je dužan ovjeriti u roku od tri dana od zadnjeg dana obračunskog razdoblja i zajedno sa ostalim predati Voditelju projekta.
8. Izrada Mjesečnog izvješća koje međuostalim treba imati: :Naslovnu stranicu sa snimkom dronom prethodno razdoblje, aktualno razdoblje; kontrolnu listu mjesečnog izvještavanja; sadržaj:
  - 1. Provedbeni okvir Ugovora o uslugama nadzora(,podaci o projektu, predmet ugovora, trajanje ugovora, pravni oblik ugovora, stručni kadar izvršitelja, status ugovora o radovima),
  - 2.Koordinacija aktivnosti na ugovoru o izgradnji predmetne građevine(priručnik o proceduri nadzora, smještaj inženjera, sastanak o mjesečnom napretku radova-projektna-koordinacija(ako bude trebalo), koordinacijski sastanci-gradilišni, mjesečni izvještaj Izvođača radova, vremenski plan izvođača radova sa svim resursima)).
  - 3.Provedba ugovora o izgradnji (aktivnosti u fazi izgradnje, problemi pri provedbi ugovora, analiza planirano/izvršeno sa „S“ krivuljom i popravnim mjerama, zaključci i preporuke),
  - 4..Privitci (Gantogram aktivnosti Nadzorne službe, indikator provedbe ugovora, plan trošenja sredstava/Cash Flow/,Izvođačev vremenski plan sa ucrtanom „S“ krivuljom, zapisnik sa mjesečnog sastanka br---,koordinacijskog sastanka br----- ,fotodokumentacija napretka projekta u predmetnom razdoblju s obveznom fotodokumentacijom skrivenih radova, snimak dronom zadnji dan u obračunskom razdoblju, lista korespondencije, kopije svih obavijesti, pristanaka, odobrenja ,potvrda I odluka danih ili izdanih od strane od strane Izvršitelja u izvješćivanom razdoblju, kopije svih zapisnika) ,
  - 5. Kratke I sažete informacije o događajima I okolnostima koje ,prema mišljenju izvršitelja, mogu stvoriti dostatne razloge za prekoračenje u vremenu ili troškovima prema Ugovoru te preporuka izvršitelja za mjere koje se usvajaju (ili koje će se usvojiti) kako bi se eliminirali takvi događaji ili okolnosti te stoga I ugovorna osnova,
  - 6.Usporedba u obliku tablice koje prikazuju originalnu procjenu kumulativnog tijeka novca, realizacije ugovora I naplate u mjesečnim razdobljima ,svih uplata na koje izvođač ima pravo prema Ugovoru te stvarne uplate potvrđene od strane Izvršitelja sve do kraja razdoblja o kojem se izvješćuje. U slučaju da kumulativan iznos stvarne mjesečne uplate bude niži od Procjene Izvršitelja, Izvršitelj će tablicu prilagoditi I izvješćem izvođača te dati: Podatke o događajima I okolnostima koji su prouzročili taj korak ,procjenu značaja takvih događaja I okolnosti ,uključujući mišljenje

izvršitelja, o tome da li one ugrožavaju završetak u skladu s Ugovorom, Izvješće o mjerama koje se prihvaćaju (ili koje će se prihvatiti) kako bi se anulirala kašnjenja,

- 7. Mišljenje o nepredviđenim troškovima te sa prikladnim opravdanjem
  - 8. Mišljenje o više radova te sa prikladnim opravdanjem
  - 9. Analizu “kritičnog puta”
  - 10. Pregled problema na koje se naišlo tijekom provedbe aktivnosti projektate poduzetih korektivnih mjera
9. O pruženim uslugama odnosno poduzetim radnjama Nadzor podnosi Naručitelju Mjesečno izvješće u pisanom obliku I digitalnom obliku. Navedeno Mjesečno izvješće se dostavlja Voditelju projekta (Naručitelju gdje nema Voditelja projekta) uz ovjerenu Mjesečne situacije i okončanu situacije Izvođača radova
10. Obvezno sastaviti Završno izvješće o izvedbi građevine (za svaku građevinu zasebno)
11. Obvezno prisustvovanje tehničkom pregledu građevine
12. U obvezi svakodnevno obilaziti gradilište, te radno vrijeme i vrijeme zadržavanja na gradilištu treba tako odrediti i raspodijeliti da se svi zadaci brižljivo I savjesno mogu obaviti, odnosno prilagoditi dinamici radova Izvođača prethodno determiniranim, odobrenim verificiranim dinamičkim (vremenskim) planom od strane nadzorne službe, Voditelja projekta i ovlaštenih predstavnika Naručitelja
13. O planiranom odmoru i/ili u slučaju bolesti nadzornog inženjera, obavijestiti Naručitelja I Izvođača radova I pravovremeno predložiti potrebnu stručnu zamjenu
14. Svakodnevno voditi Evidenciju za cjelokupni nadzorni tim sa minimalnim podacima te predati sa Mjesečnim Izvješćem :

- Ime i prezime, uloga u timu, mjesec
- Datum, Opis zadatka, Poziv na opis iz Ugovora
- Ovjera:
  - Glavni nadzorni inženjer
  - Voditelj projekta

15. Dostaviti kontrolnim tijelima traženu dokumentaciju

U provedbi stručnog i obračunskog nadzora građenja, kada za to postoji potreba, nadzorni inženjer dužan je odrediti način na koji će se otkloniti nedostaci, odnosno nepravilnosti građenja građevine u slučaju ako:

1. Izvođač ne osigura dokumentaciju iz članka 54. Zakona o gradnji na propisan način
2. Ako dokumentacijom iz čl. 54. nije dokazana sukladnost, odnosno kvaliteta sukladno zahtjevima Zakona o gradnji, propisa donesenih na temelju Zakona, posebnih propisa ili glavnog projekta
3. Izvođač, odnosno odgovorna osoba koja vodi građenje ili pojedine radove Zakona o gradnji ne ispunjava uvjete propisane posebnim zakonom
4. Iskolčenje građevine nije obavila osoba ovlaštena za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina prema posebnom zakonu
5. Način otklanjanja nedostataka, odnosno nepravilnosti upisuje se u građevinski dnevnik

U provedbi stručnog i obračunskog nadzora građenja, kada za to postoji potreba, građenja građevine u slučaju ako:

6. Izvođač ne osigura dokumentaciju iz članka 54. Zakona o gradnji na propisan način
7. Ako dokumentacijom iz čl. 54. nije dokazana sukladnost, odnosno kvaliteta sukladno zahtjevima Zakona o gradnji, propisa donesenih na temelju Zakona, posebnih propisa ili glavnog projekta
8. Izvođač, odnosno odgovorna osoba koja vodi građenje ili pojedine radova Zakona o gradnji ne ispunjava uvjete propisane posebnim zakonom
9. Iskolčenje građevine nije obavila osoba ovlaštena za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina prema posebnom zakonu
10. Način otklanjanja nedostataka, odnosno nepravilnosti upisuje se u građevinski dnevnik

Zadatak nadzornog inženjera je i da daje uputstva, kontrolira i na licu mjesta pregledava, utvrđuje i vrši prijem izvedenih radova ostavljajući tzv. revizijski trag

Za bolju kontrolu građenja nadzorni inženjer treba istovremeno izvršavati zadatke kontrole izrade organizacije izvođenja radova, koja obuhvaća i slijedeće zadatke:

1. Kontrolu izrade dinamičkog plana građenja, u slučaju potrebe mrežnog plana (ili sličnog) za koordinaciju poslova, utvrđivanje zakašnjenja izvoditelja pri prekoračenju radova, a kako je rok kratak potrebno je izraditi i pratiti detaljan plan (planirano, izvršeno, popravne mjere)
2. Nadzor nad planskim i stručnim izvođenjem građevinskih /geodetskih radova, uključujući sa svime time povezane postupke sa uputama za građenje i ugradnju, kontrolom premjera i iskolačivanja građevina, prijemom, utvrđivanje garantnih rokova, vođenjem administracije i odnosa sa izvoditeljima, ustanovama i trećim licima, ako je potrebno-zavisno od vrste radova, završni obilazak i t d
3. Tehnički i osobni nadzor gradilišta u cjelini
4. Reviziju troškova građenja u skladu sa ugovorom, utvrđivanje materijalne i tehničke ispravnost, vođenje troškova građenja, kontrolu ugovorenih cijena, utvrđivanje ukupnih troškova građenja (objekat u funkciji) sa izrađenim tabelarnim prikazom Ugovoreno /objekat u funkciji sa pojašnjenjima, više, manje, VTR radovi u roku od 60 dana od uvođenja u posao
5. Kontrolu funkcionalnosti građevine, nadzor pri mjerenju izvršenih radova
6. Predavanje sve dokumentacije o izvođenju u obliku završnog dokumenta o izvedenim radovima sa dopunama u fazi garantnog roka
7. Predavanje završene građevine investitoru
8. Sačiniti Zapisnik o uvođenju Izvođača u posao, završetku radova
9. Učestvovati u Primopredaji Okončanom obračunu sa Izvođačem
10. Nadzirati otklanjanje nedostataka u garantnom roku
11. Prema ugovoru obaviti pregled građevine u garantnom roku prema ugovoru

Stručni nadzor geodetske struke treba i:

1. Sudjelovanje kod primopredaje osnovnih geodetskih podataka izvođaču radova
2. Davanje suglasnost na nacrt iskolčenja i Elaborat iskolčenja
3. Verifikaciju elaborat izvođenja geodetskih radova

4. Kontrolna mjerenja za provjeru obračunskih nacрта ,smještaja građevine i dijelova građevine u prostoru
5. Kontrolna mjerenja geodetske osnove
6. Geodetska kontrolna mjerenja za građevinu
7. Kontrolna iskolčenja položajno i visinski svih konstruktivnih dijelova građevine
8. Svakodnevno zapisivanje ovjerenih iskolčenja i mjerenja u građevinski dnevnik
9. Ovjera potrebne gradilišne dokumentacije( skice mjerenja, priloga građevinskoj knjizi po traženju nadzornog inženjera)
10. Nazočnost na gradilišnim sastancima koje organizira služba nadzora
11. Pravovremeno izvješćivati nadzornog inženjera o eventualnim problemima ili odstupanjima od projekta
12. Izrada mjesečnog izvještaja o provedenom geodetskom nadzoru i geodetskim kontrolnim mjerenjima s potrebnim skicama i opisom obavljenih aktivnosti
13. Izrada konačnog izvještaja o provedenom geodetskom nadzoru i mjerenjima za potrebe tehničkog pregleda
14. Sudjelovanje u primopredaji obnovljenih geodetskih točaka za potrebe tehničkog pregleda
15. I svi drugi radovi vezani za geodetski nadzor i geodetska kontrolna mjerenja.

Usluge zaštite na radu u fazi izvođenja radova (koordinator zaštite na radu) potrebno je provoditi tijekom izvođenja radova sukladno Zakonu o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18) i Pravilniku o zaštiti na radu na privremenim gradilištima (NN 48/18), važećim zakonima i pravilima struke. Koordinator mora biti prisutan na gradilištu za cijelo vrijeme izvođenja radova te prisustvovati gradilišnim koordinacijama, te je dužan voditi računa o svim aktivnostima tijekom građenja i postupati u skladu s obvezama određenim člankom 77. Zakona o zaštiti na radu i Pravilnikom o zaštiti na radu na privremenim gradilištima (NN 48/18.) . Najmanje jedan put u Mjesecu a po potrebi i više puta treba sačiniti izvješće.

Ponuditelj se obvezuje izraditi Plan izvođenja radova koji će po sklapanju ugovora dostaviti Naručitelju, te po potrebi isti ažurirati u skladu s Pravilnikom o zaštiti na radu na privremenim gradilištima

Koordinator zaštite na radu je dužan voditi računa o svim aktivnostima tijekom izvođenja radova na gradilištu i postupati u skladu s dužnostima i načelima propisanim Zakonom o zaštiti na radu i Pravilnika o zaštiti na radu na privremenim gradilištima

Slijedom rečenog koordinator zaštite na radu u fazi izvođenja radova ima i sljedeće obveze:

1. Koordinirati primjenu načela zaštite na radu
  - a. Kod donošenja odluka o tehničkim i/ili organizacijskim mjerama tijekom planiranja pojedinih faza rada
  - b. Kod određivanja rokova koji su potrebni za sigurno dovršenje pojedinih faza rada, koji se izvode istovremeno ili u slijedu
2. Koordinirati izvođenje odgovarajućih postupaka, da bi se osiguralo da poslodavci i druge osobe dosljedno primjenjuju načela zaštite na radu:
  - a. Za održavanje primjerenog reda i zadovoljavajuće čistoće na gradilištu

- b. Izbor i razmještaj mjesta rada, uzimajući pri tome u obzir način održavanja pristupnih putova te određivanje smjerova kretanja i površine za prolaz, kretanje ili za opremu
  - c. Uvjete pod kojim se rukuje različitim materijalom
  - d. Tehničko održavanje, prethodni i redoviti pregledi instalacija i opreme radi ispravljanja nedostataka koji mogu utjecati na sigurnost i zdravlje radnika
  - e. Razmještaj i označavanje površina za skladištenje različitih materijala ,posebice kada se radi o opasnim materijalima i tvarima
  - f. Uvjete pod kojima se koriste i premještaju ili uklanjanju opasni materijali
  - g. Skladištenje i odlaganje ili uklanjanje otpada i otpadnog materijala
  - h. Usklađivanje vremena izvođenja različitih vrsta radova ili faza rada na temelju odvijanja poslova na gradilištu
  - i. Suradnja između Izvršitelja i drugih na gradilištu
  - j. Uzajamno djelovanje svih aktivnosti na mjestu na kojem se radi ili u blizini kojega se nalazi gradilište-izvode radovi u skladu s Planom izvođenja radova
3. Izraditi i potaknuti izradu Plana izvođenja te potrebnih usklađenja Plana izvođenja radova i dokumentacije sa svim promjenama na gradilištu o trošku Izvršitelja
  4. Organizirati suradnju i uzajamno izvješćivanje svih Izvršitelja radova i njihovih radničkih predstavnika, koji će zajedno ili jedan za drugim (u slijedu) raditi na istom gradilištu s ciljem sprečavanja ozljeda na radu i zaštite zdravlja radnika
  5. Provjeravati da li se radni postupci provode na siguran način i usklađivati propisane aktivnosti
  6. Organizirati da na gradilište imaju pristup samo osobe koje su na njemu zaposlene i osobe koje imaju dozvolu ulaska na gradilište

U cilju provedbe zadaće koordinator zaštite na radu je dužan dnevno obilaziti gradilište te evidentirati i konstatirati eventualno uočene nedostatke, odnosno nepravilnosti upisom u kontrolne liste koje je dužan čuvati na gradilištu, a jedan primjerak iste uručiti inženjeru gradilišta, odnosno voditelju gradilišta, nadzornom.

**Napomena :Elementi koji nisu u Ugovoru definirani ,primjenjivati će se isti iz Projektnog zadatka koji je sastavni dio Ugovora.**

Izvršitelj će pripremiti i predati sljedeća izvješća Naručitelju:

Izvješće	Sadržaj	Vrijeme predaje
Početno izvješće	Analiza postojećeg stanja te plan rada za projekt	Ne kasnije od 1 mjeseca nakon početka provedbe



Izvešće	Sadržaj	Vrijeme predaje
Mjesečna izvješća	Kratak opis napretka (tehničkog i financijskog) uključujući probleme na koje se naišlo s prijedlogom rješavanja istih; planirani radovi za sljedeći mjesec, evidencija angažmana stručnjaka.	Ne kasnije od 5 dana nakon završetka svakog mjeseca provedbe uz Mjesečne situacije
Izvešće o dovršetku ugovora o radovima	Kratak opis postignuća uključujući probleme na koje se naišlo s opisom načina na koji su riješeni ; okončana situacija.	1 tjedan nakon ovjere okončane situacije, odnosno zahtjeva Izvođača za izdavanjem Potvrde o preuzimanju
Nacrt završnog izvješća ugovora o nadzoru	Kratak opis postignuća uključujući probleme na koje se naišlo s opisom načina na koji su riješeni.	Ne kasnije od 1 mjeseca prije završetka razdoblja provedbe
Završno izvješće o ugovoru o nadzoru	Kratak opis postignuća uključujući probleme na koje se naišlo s opisom načina na koji su riješeni; okončana situacija.	U roku od 1 tjedna od primitka komentara o nacrtu završnog izvješća od Voditelja projekta građenja utvrđenog ugovorom.
Završna izvješća glavnog inženjera i ostalih inženjera za potrebe Tehničkog pregleda	Sukladno odredbama Pravilnika o tehničkom pregledu građevine (NN 46/18) i Pravilnika o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera (NN 111/14, 107/15 i 20/17)	Odmah čim su ispunjeni uvjeti za Tehnički pregled
Izvešća na zahtjev	Kako je dogovoreno s Naručiteljem	Kako je dogovoreno s Naručiteljem

## UGOVORNA CIJENA

### Članak 4.

Za izvršenje Usluga Naručitelj će platiti Izvršitelju ugovornu cijenu u iznosu od

----- € bez PDV-a  
na koji iznos se obračunava i porez na dodanu vrijednost u iznosu od  
--- €  
što ukupno iznosi  
  
---- €  
(---)

Ugovorna cijena je fiksna i obuhvaća sve usluge iz članka 2. ovog Ugovora na rok od 14 mjeseci a situirati će se proporcionalno vrijednosti privremenih situacija Izvođača.

Sadašnji ili bivši suradnici Izvršitelja nemaju pravo tražiti od Naručitelja isplatu bilo kakvih vlastitih potraživanja prema Izvršitelju proisteklih iz provedbe ovoga Ugovora.

Izvršitelj odgovara Naručitelju u potpunosti za štetu koju Naručitelj kao tuženik ili sutuženik pretrpi prilikom realizacije potraživanja iz stavka 3. ovog članka.

**Napomena:** Prije potpisa ugovora potvrdit će se da li će se obračunavati PDV ili će se prema Zakonu o PDV, čl.74. prenositi.

## **OBRAČUN I DOSPIJEĆE PLAĆANJA**

### **Članak 5.**

Plaćanje obavljenih usluga će se vršiti u roku od 30 dana temeljem ovjerenih privremenih i okončane situacije od strane Naručitelja doznakom na račun izvršitelja broj: IBAN -----.

Situacije se ispostavljaju najviše jednom mjesečno za obavljene usluge uz izvješće o izvršenim uslugama koje je odobrio Voditelj projekta građenja i prihvatio Naručitelj.

## **ROK IZVRŠENJA USLUGA**

### **Članak 6.**

Datum početka i završetka izvršenja usluge nadzora, definiranog u Dokumentaciji o nabavi odredit će se Nalogom za početak izvršenja nadzora kojeg izdaje Naručitelj. Nastupom datuma završetka građenja ovaj Ugovor ne prestaje. Završetkom svih ugovornih obveza se smatra ovjera okončanih situacija po ugovorima o građenju temeljem Zapisnika o primopredaji i Okončanog obračuna.

Rok završetka usluga je 13 mjeseci. Ponuditelj treba u roku od sedam dana od potpisa ugovora izraditi Vremenski plan nadzora koji će sadržavati sve aktivnosti nadzora u ugovorenom roku.

Usluge nadzora se smatraju izvršenim kada ih Izvršitelj u potpunosti obavi te Naručitelju preda odgovarajuću dokumentaciju prihvaćenu od Voditelja projekta građenja

Rok iz stavka 1. ovog članka može se produžiti iz razloga:

- više sile;
- djelovanja tijela državne uprave ili drugih osoba s javnim ovlastima;
- bilo kojih drugih opravdanih razloga.

Za sve razloge produženja roka iz stavka 3. ovog članka, prethodnu suglasnost mora dati Voditelj projekta građenja Naručitelju. Promjenu roka iz stavka 1. ovog članka ugovorne strane moraju ugovoriti dodatkom ovom Ugovoru. Izvršitelj se obvezuje na pisani poziv Naručitelja sklopiti dodatak ovom Ugovoru kojim se produžuje rok iz stavka 1. ovog članka.

U slučaju neispunjenja obveze sukladno Ugovoru, neispunjavanja dinamike u ugovorenom roku, neurednog ili nekvalitetnog izvršenja ugovorenih obveza, Izvršitelj se obvezuje Naručitelju platiti ugovornu kaznu od 2 % (dva promila) dnevno od ugovorenog iznosa za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka, najviše do 10 % ukupno ugovorenog iznosa, a Naručitelj ima pravo raskida Ugovora te ima pravo naknade prouzročene štete, odnosno naknadu onog viška za koji stvarna šteta nadmašuje iznos ugovorne kazne, što je Izvršitelj obvezan nadoknaditi.

Produženje rokova na način određen stavkom 4. ovog članka, iz razloga navedenih stavkom 3. ovog članka, ukida obvezu Izvršitelja iz stavka 5. ovog članka.

Naručitelj u trenutku potpisivanja ovog ugovora nije u mogućnosti odrediti točan početak i završetak izvršenja predmetne usluge nadzora nad građenjem, a rokovi će se sukladno očekivanom navedenom trajanju pojedinih elemenata projekta iz dokumentacije o nabavi prilagoditi početku izvršenja Ugovora o izvođenju radova. Dokumentacijom o nabavi određeno je da Izvršitelj treba biti suglasan i u obvezi je prilagoditi se s izvođenjem usluge stvarnim rokovima početka i završetka realizacije projekta.

U slučaju da dođe do produženja trajanja ugovora o građenju (odnosno do produženja roka dovršetka) sklopljenih sa Izvršiteljem radova te da ovo produženje ugovora o radovima nije uzrokovano postupanjem Izvršitelja usluga nadzora nad građenjem Izvršitelj ima pravo dodatnog potraživanja radi ovako produženog roka.

Svaka promjena roka i slijedom toga i prethodno opisano povećanje Ugovora, u slučaju da je primjenjivo, neće se smatrati bitnom izmjenom Ugovora. Ove izmjene ugovorne stranke moraju ugovoriti dodatkom Ugovoru.

## **OBVEZE IZVRŠITELJA NAKON ISTEKA KRAJNJEG ROKA ILI NAKON IZDAVANJA POTVRDA O PREUZIMANJU TEMELJEM UGOVORA NAD KOJIMA JE VRŠEN NADZOR**

### **Članak 7.**

Izvršitelj će i nakon proteka roka iz članka 6. stavka 1. ovog Ugovora ili prije isteka tog roka, nakon što budu izdane potvrde o preuzimanju odnosno započne razdoblje jamstvenog roka sukladno ugovorima s Izvršiteljima, pružati usluge stručne pomoći Naručitelju u sastavljanju završnih izvješća prema Ugovoru o dodjeli bespovratnih sredstava za svaki od ugovora o građenju koji su predmet nadzora.

Naknada za usluge iz prethodnog je stavka uključena u ugovornoj cijeni iz članka 3. ovog Ugovora te Izvršitelj nema pravo ni na kakve dodatne tražbine na osnovu usluga pruženih temeljem odredbi ovog članka.

Na pravni odnos, prava i obveze nastale između Naručitelja i Izvršitelja temeljem ovog članka, a koji nisu uređeni odredbama ovog članka, i dalje će se na odgovarajući način primjenjivati odredbe ovog Ugovora.

## **STANDARD IZVRŠENJA USLUGA**

### **Članak 8.**

Izvršitelj se obvezuje ispuniti Usluge stručno i kvalitetno, u skladu sa važećom zakonskom i podzakonskom regulativom kojom se uređuje područje usluge.

## **OBVEZE NARUČITELJA**

### **Članak 9.**

Naručitelj će u najkraćem mogućem roku bez dodatne naknade Izvršitelju staviti na raspolaganje sve informacije i dokumente koje posjeduje, a vezani su uz izvršenje Usluga.

Naručitelj će u najkraćem mogućem roku odgovoriti na sve službene upite Izvršitelja.

Naručitelj će imenovati voditelja projekta koji će biti ovlašten za komunikaciju s Izvršiteljem i praćenje izvršenja usluga od strane Izvršitelja.

## ZAMJENA STRUČNJAKA

### Članak 10.

U slučaju da predloženi nadzorni inženjeri i koordinator II nisu u mogućnosti pristupiti realizaciji ovog Ugovora, kao i u slučaju da je nužna zamjena nekog od nadzornih inženjera i koordinator II tijekom izvršenja Ugovora, tada Izvršitelj mora predložiti njihovu zamjenu. Naručitelj će zamjenu Stručnjaka odobravati kad Izvršitelj dokaže da navedeni Stručnjak nije u mogućnosti izvršavati usluge za koje je nominiran.

Izvršitelj je zamjenu dužan predložiti Naručitelju u roku od najviše 7 (sedam) dana od dana utvrđivanja potrebe za zamjenom.

Naručitelj je dužan odgovoriti na prijedlog Izvršitelja za zamjenom u roku od najviše 7 (sedam) dana od dostave prijedloga zamjene. U slučaju da Naručitelj odbije prijedlog zamjene, Izvršitelj mora u roku od 7 (sedam) dana od dana zaprimanja obavijesti o odbijanju zamjene predložiti novu zamjenu.

Ukoliko Izvršitelj u rokovima navedenim u stavcima 2. i 3. ovog članka ne predloži prihvatljivu zamjenu, Naručitelj zadržava pravo raskida Ugovora i naplate jamstva za uredno izvršenje Ugovora.

Naručitelj zadržava pravo zahtijevati zamjenu jednog ili više od stručnjaka Izvršitelja u sljedećim okolnostima:

- ako stručnjak opetovano propušta obavljati radnje definirane Ugovorom, ako ne izvršava obveze koje proizlaze ovog Ugovora i drugih relevantnih propisa
- ako se pouzdano utvrdi naklonost ili nenaklonost nekom od Izvršitelja radova u vezi s Ugovorom
- ako se pouzdano utvrdi da je stručnjak primio bilo kakav mito, dar, naknadu, proviziju ili nešto drugo vrijedno kao poticaj ili nagradu od strane nekog od Izvršitelja radova u vezi s ugovorom.

Dodatni troškovi koji nastanu zamjenom stručnjaka idu na teret Izvršitelja, a što između ostalog uključuje i snošenje troškova nastalih uslijed odbijanja nadležnih tijela koja nadziru korištenje sredstava financiranja ovog Ugovora i Ugovora s Izvršiteljima koji su predmetom Usluga da odobre troškove koje je u Ugovoru s Izvršiteljem odobrio neadekvatan stručnjak u smislu stavka 1. ovog članka.

Zamjenu Stručnjaka, kod onih Stručnjaka čije je specifično stručno iskustvo predmet bodovanja u kriterijima za odabir ponude, Naručitelj će odobriti samo u slučaju da zamjenski Stručnjak postiže **minimalno jednak** broj bodova po kriterijima za odabir ponude kao Stručnjak kojeg mijenja. Zamjenski Stručnjak mora imati pravo obavljati poslove stručnog nadzora u svojstvu odgovorne osobe u RH.

## **KONTROLA**

### **Članak 11.**

Ugovorne strane su suglasne da Naručitelj osigura kontinuiranu kontrolu izvršenja Usluga posredstvom ovlaštenika Naručitelja – Voditelja projekta definiranog u članku 9. stavku 3. ovog Ugovora.

Izvršitelj je dužan izvijestiti Voditelja projekta o stanju izvršenja Usluga, eventualnim poteškoćama i nepredviđenim okolnostima.

Izvršitelj je dužan pružati informacije i omogućiti pristup dokumentaciji svim tijelima koja sukladno institucionalnom ustroju provedbe strukturnih instrumenata imaju obveze kontrole projekta.

Revizijska i druga kontrolna tijela Europske komisije također imaju obvezu kontrole Projekta i s tog osnova će im Izvršitelj omogućiti pristup svim informacijama i dokumentima.

## **JAMSTVO ZA UREDO IZVRŠENJE UGOVORNIH OBVEZA**

### **Članak 12.**

Izvršitelj se obvezuje uručiti Naručitelju u roku od 10 dana od dana potpisivanja Ugovora, a prije isteka Jamstva za ozbiljnost ponude, dostaviti Naručitelju jamstvo za uredno izvršenje ugovornih obveza u obliku neopozive i bezuvjetne bankovne garancije na „prvi poziv“ i „bez prigovora“ u visini od 10% (deset posto) od ukupne vrijednosti ugovora bez PDV-a. Rok valjanosti bankarske garancije mora biti minimalno 30 dana dulji od očekivanog datuma završetka važenja Ugovora.

Bankarska će garancija biti naplaćena u slučaju povrede ugovornih obveza od strane Izvršitelja.

Osim bankovne garancije Izvršitelj može kao jamstvo za uredno ispunjenje ugovornih obveza dostaviti novčani polog.

Naručitelj prihvaća uplatu novčanog pologa, i to na žiro-račun naručitelja HR4524020061100387006, Model :00, Poziv na broj: HR68 777-OIB Ponuditelja, uz naznaku svrhe „jamstvo za uredno izvršenje ugovora – NMV 76/2023 – grupa \_\_\_\_.“.

Ako jamstvo za uredno ispunjenje ugovornih obveza ne bude naplaćeno, Naručitelj će ga vratiti Izvršitelju nakon datuma završetka važenja Ugovora.

Na zahtjev Naručiitelja, Izvršitelj će produžiti rok jamstva za uredno ispunjenje Ugovora.

Ukoliko Izvršitelj u ugovorenom roku ne dostavi Naručiitelju jamstvo za uredno ispunjenje ugovora za slučaj povrede ugovornih obveza, Naručiitelj će aktivirati jamstvo za ozbiljnost ponude.

### **Članak 13.**

Jamstvo za uredno ispunjenje ugovornih obveza Naručiitelj ima pravo naplatiti u sljedećim slučajevima:

- u slučaju svake povrede ugovorne obveze od strane Izvršitelja zbog koje Naručiitelju nastane šteta i to u iznosu visine nastale štete s pripadajućim kamatama.
- u slučaju nedostavljanja novog jamstva (produljenja jamstva zbog neizvršenja radova u ugovorenom roku) i to u punom iznosu istog jamstva, bez obveze vraćanja naplaćenog iznosa.
- u slučaju neispunjenja ugovorne obveze od strane Izvršitelja zbog razloga za koje je odgovoran Izvršitelj kao i u slučaju raskida ugovora kojeg je uzrokovao Izvršitelj, i to u punom iznosu jamstva.
- u drugim slučajevima, radi naplate potraživanja koja Naručiitelj ima prema Izvršitelju u svezi s ugovorom o javnoj nabavi do visine iznosa koje Naručiitelj potražuje.
- uvijek kada je to predviđeno ostalim odredbama ovog Ugovora i Dokumentacije o nabavi.

## **STUPANJE NA SNAGU I PRESTANAK UGOVORA**

### **Članak 14.**

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa obiju ugovornih strana. Ako su ugovorne strane ugovor potpisale na različiti dan, danom potpisivanja se smatra dan na koji je Ugovor potpisala posljednja ugovorna strana.

Ovaj Ugovor prestaje izvršenjem ugovornih obveza obiju ugovornih strana.

## **RASKID UGOVORA**

### **Članak 15.**

Naručiitelj obvezan je raskinuti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja ako:

- je ugovor značajno izmijenjen, što bi zahtijevalo novi postupak nabave na temelju članka 321. ZJN-a 2016,

- je ugovaratelj morao biti isključen iz postupka javne nabave zbog postojanja osnova za isključenje iz članka 251. stavka 1. ZJN-a 2016,
- se ugovor nije trebao dodijeliti ugovaratelju zbog ozbiljne povrede obveza iz osnivačkih Ugovora i Direktive 2014/24/EU, a koja je utvrđena presudom Suda Europske unije u postupku iz članka 258. Ugovora o funkcioniranju Europske unije,
- se ugovor nije trebao dodijeliti ugovaratelju zbog ozbiljne povrede odredaba ZJN 2016, a koja je utvrđena pravomoćnom presudom nadležnog upravnog suda.

## **IZMJENA UGOVORA**

### **Članak 16.**

#### **Izmjena ugovora**

Sve izmjene ugovora o javnoj nabavi vršit će se sukladno člancima 314. do 321. ZJN 2016.

Naručitelj smije izmijeniti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave ako su kumulativno ispunjeni sljedeći uvjeti: do potrebe za izmjenom došlo je zbog okolnosti koje pažljiv naručitelj nije mogao predvidjeti; izmjenom se ne mijenja cjelokupna priroda ugovora; i svako povećanje cijene nije veće od 30 % vrijednosti prvotnog ugovora, sukladno članku 317. ZJN 2016.

Naručitelj smije izmijeniti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave s ciljem zamjene prvotnog ugovaratelja s novim ugovarateljem koje je posljedica: primjene članka 315. ZJN 2016., općeg ili djelomičnog pravnog sljedništva prvotnog ugovaratelja, nakon restrukturiranja, uključujući preuzimanje, spajanje, stjecanje ili insolventnost, od strane drugog gospodarskog subjekta koji ispunjava prvotno utvrđene kriterije za odabir gospodarskog subjekta, pod uvjetom da to ne predstavlja drugu značajnu izmjenu ugovora te da nema za cilj izbjegavanje primjene ovoga Zakona, ili obveze neposrednog plaćanja podugovarateljima, sukladno članku 318. ZJN 2016. U slučaju da ponudom predloženi stručnjaci nije u mogućnosti pristupiti realizaciji ovog Ugovora, kao i u slučaju da je nužna njihova zamjena tijekom izvršenja Ugovora, tada Izvršitelj mora predložiti njihovu zamjenu.

Naručitelj sukladno članku 320. ZJN 2016 smije izmijeniti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave ako su kumulativno ispunjeni sljedeći uvjeti:

1. vrijednost izmjene manja je od europskih pragova iz članka 13. ZJN 201,6



2. vrijednost izmjene manja je od 10 % prvotne vrijednosti ugovora o javnoj nabavi robe ili usluga,
3. izmjena ne mijenja cjelokupnu prirodu ugovora.

Naručitelj za primjenu stavka 1. članka 320. ne provjerava jesu li ispunjeni uvjeti iz članka 321. ovoga Zakona.

Naručitelj smije izmijeniti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave ako izmjene, neovisno o njihovoj vrijednosti, nisu značajne u smislu članka 321. ZJN 2016.

Značajne izmjene ugovora o javnoj nabavi, sukladno članku 321. ZJN 2016 neće biti dopustive.

Izmjena se u svakom slučaju smatra značajnom ako je ispunjen jedan ili više sljedećih uvjeta:

1. izmjenom se unose uvjeti koji bi, da su bili dio prvotnog postupka nabave, dopustili prihvaćanje drugih natjecatelja od onih koji su prvotno odabrani ili prihvaćanje ponude različite od ponude koja je izvorno prihvaćena ili privlačenje dodatnih sudionika u postupak javne nabave
2. izmjenom se mijenja ekonomska ravnoteža ugovora u korist ugovaratelja na način koji nije predviđen prvotnim ugovorom
3. izmjenom se značajno povećava opseg ugovora
4. ako novi ugovaratelj zamijeni onoga kojemu je prvotno naručitelj dodijelio ugovor, osim u slučajevima iz članka 318. ZJN 2016.

## **POVJERLJIVI PODACI**

### **Članak 17.**

Izvršitelju je zabranjeno, bez pisanog pristanka Naručitelja, priopćiti povjerljivi podatak bilo kojoj neovlaštenoj osobi.

Povjerljivim se smatraju oni podaci na čiju je povjerljivost Naručitelj u pisanoj formi ili usmeno upozorio Izvršitelja; podaci koji bi po razumnoj ocjeni dobrog stručnjaka mogli prouzročiti štetne posljedice za Naručitelja; te podaci koji su po važećim propisima povjerljivi.

## **VIŠA SILA**

### **Članak 18.**

Neće se smatrati da ijedna strana krši svoje obveze prema Ugovoru ako je izvršavanje takvih obveza spriječeno okolnostima više sile do kojih dođe nakon što Ugovor stupi na snagu.

Izraz viša sila, kao što ga se ovdje koristi, pokriva sve nepredviđene događaje koji utječu na mogućnost Izvršitelja u izvršenju Usluga, a koji nisu pod kontrolom bilo koje strane te koje ispravno postupanje obiju strana ne može prevladati, kao što su štrajkovi, izgređi, nemiri i neredi

od strane osoba koje nisu kadar Izvršitelja, ratovi (bilo da su objavljeni ili ne), blokade, ustanci, pobune, epidemije, odroni tla, potresi, oluje, gromovi, poplave, građanski nemiri, eksplozije.

Bez obzira na odredbe Ugovora, Izvršitelj neće biti odgovoran za ugovornu kaznu ili raskid zbog kršenja ili neispunjavanja Ugovora, i to u opsegu u kojem je kašnjenje u izvođenju ili kakav drugi propust u izvršavanju svojih obveza prema Ugovoru rezultat događaja više sile.

Ako bilo koja od strana bude smatrala da je došlo do okolnosti više sile koja može utjecati na izvođenje njezinih obveza, ona će smjesta o tome obavijestiti drugu stranu i Voditelja projekta dajući pojedinosti o prirodi, vjerojatnom trajanju te vjerojatnim učincima tih okolnosti. Osim ako Voditelj projekta ne naloži drukčije u pisanom obliku, Izvršitelj će nastaviti obavljati svoje obveze prema ugovoru koliko god to bude razumno izvedivo, te će tražiti sva razumna alternativna rješenja za izvođenje svojih obveza, a koja nisu spriječena događajem više sile. Izvršitelj neće posegnuti za takvim alternativnim sredstvima osim ako mu to ne naloži Voditelj projekta.

## **PRIJENOS UGOVORA**

### **Članak 19.**

Izvršitelj ne može prenijeti ovaj Ugovor trećoj osobi. Takav prijenos ovog Ugovora nema učinka.

Pokušaj prijenosa ovog Ugovora protivno prethodnoj odredbi ovlašćuje Naručitelja na jednostrani raskid ovog Ugovora pisanom izjavom i na traženje naknade štete po odredbama članka 10. ovog Ugovora.

## **PRILOZI**

### **Članak 20.**

Sastavni dio ovog Ugovora su:

- Dokumentacija o nabavi
- Ponuda Izvršitelja.

## **SPOROVI**

### **Članak 21.**

Eventualne sporove proistekle iz ovoga Ugovora i u vezi s njim, ugovorne će strane rješavati sporazumno.

Ako stranke ne postignu ili ne pokušaju postići sporazum iz stavka 1. ovog članka, svi sporovi koji proizlaze iz ovog Ugovora i u vezi s njim, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja

njegova valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, konačno će se riješiti pred nadležnim sudom.

## **PRIMJERC I UGOVORA**

### **Članak 22.**

Ovaj Ugovor je napisan u 5 (pet) izvornih primjeraka, od kojih 3 (tri) primjerka zadržava Naručitelj, a 2 (dva) primjerka Izvršitelj.

**Za i po ovlaštenju Izvršitelja:**

Ime i prezime:

Funkcija:

Potpis:

**Za i po ovlaštenju Naručitelja:**

Ime i prezime:

Funkcija:

Potpis: