

(u daljnjem tekstu Naručitelj)

i

(u daljnjem tekstu Izvođač)

zaključili su

## **UGOVOR** **za izvođenjem radova**

-----  
**Predmet ugovora**

Članak 1.

Ugovorne strane zaključuju ovaj ugovor na temelju provedenog otvorenog postupka javne nabave objavljenog u e-oglasniku «Narodnih novina» pod brojem \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_ i Odluke Naručitelja o odabiru ekonomski najpovoljnijeg ponuditelja – brojevanih oznaka: klase: \_\_\_\_\_; urbroja: \_\_\_\_\_ od \_\_\_\_\_

Članak 2.

Naručitelj povjerava, a Izvođač preuzima izvođenje radova na Razvoju vodoopskrbe na području Komunalnog društva Pag i to prema prihvaćenoj ponudi Izvođača broj: --- od -----., kao i prema opisu iz prihvaćenog troškovnika po vrstama i stavkama radova, koji zajedno s projektnom dokumentacijom i Dokumentacijom o nabavi čine sastavni dio ovog Ugovora.

**Cijena i način plaćanja**

Članak 3.

Ugovorne strane utvrđuju cijenu izvođenja radova na Razvoju vodoopskrbe na području Komunalnog društva Pag, iz članka 2. ovog ugovora, u iznosu od

----- €

na koji iznos se obračunava i porez na dodanu vrijednost u iznosu od

----- €

što ukupno iznosi

----- €

(--)

#### Članak 4.

Ugovorena cijena iz članka 3. ovog ugovora predstavlja konačnu vrijednost utvrđenu na temelju jediničnih cijena iz prihvaćene ponude Izvođača.

Izvođač odgovara za točnost i potpunost svoje ponude te je prilikom njezinog podnošenja bio dužan uzeti u obzir sve što je potrebno za uredno izvršenje ugovornih obveza te u ponuđenu cijenu uključiti sve troškove povezane s urednim izvršenjem predmeta Ugovora.

Budući se smatra kako je Izvođač svoje cijene utvrdio na temelju vlastitih kalkulacija, poslovanja i procjena isti će bez prava na dodatnu naknadu izvršiti sve radove koji su predmet neke od stavki iz njegove ponude, a za koje nije ukalkulirao sve troškove.

Izvođač izjavljuje i potvrđuje da je ukupni iznos cijene iz članka 3. ovog ugovora ,pa tako i jedinične cijene svih stavki iz Ponude/Troškovnik (u daljnjem tekstu: Cijena) formirao nakon obavljanja radnji (proučio svu tehničku dokumentaciju, pregledao gradilište ,njegovu okolicu, oblik i prirodu gradilišta, hidrološke i klimatske uvjete, obim i karakter radova i sredstava koja su potrebna za izvođenje i dovršenje radova i za otklanjanje nedostataka, uvjeta što se tiče pristupa, smještaja, uređaja, osoblja, transporta, vode i ostalih usluga ,prikladnost i mogućnost pristupnih putova na gradilištu i tome slično što je potrebno za formiranje cijene). Stoga Izvođač nema pravo zahtijevati povećanje Cijene ili isplatu neke druge naknade pozivajući se da u vrijeme davanja ponude nije bio detaljno upoznat s prilikama na mjestu izvođenja radova, odnosno da nije bio upoznat sa drugim parametrima relevantnim za formiranje Cijene. Izvođač nadalje izjavljuje i potvrđuje da u Ponudi/Troškovniku nema skrivenih troškova.

Izvođač izjavljuje i potvrđuje da je u Cijeni uključio sve relevantne troškove kao što su primjerice(alice ne isključivo) troškovi postavljanja pomoćne konstrukcije vezane za montažu, demontažu, transport materijala, troškovi materijala, rada stroja, transporta, povećani troškovi za prekomjerno korištenje prometnica, pristojbi, porez, plaće, režijski troškovi, osiguranje ,ispitivanje i dokazivanje kvalitete građevinskih i drugih ugrađenih materijala, pripremni radovi, geodetske usluge te svi drugi izdaci izvođača potrebni za dovršenje radova i primopredaje građevina Naručitelju na uporabu.

Također ,Izvođač potvrđuje da su u Cijenu uključeni svi troškovi po osnovi glavnog izvođača radova, kao što su primjerice (alic ne isključivo) troškovi organizacije podizvoditelja, koordinacije i slično.

Ugovorene cijene su nepromjenjive ,te se ugovorene cijene neće se mijenjati zbog promjene cijene elemenata temeljem kojih je određena jedinična cijena, osim u slučaju kada je tako određeno prisilnim zakonskim odredbama

#### Članak 5.

Obračun i plaćanje izvedenih radova obavljat će se temeljem dostavljene privremene mjesečne(do 90% ugovorene vrijednosti) i okončane situacije na poslovni račun izvođača broj: - IBAN ----- . Ovjerenu situaciju od strane nadzornog inženjera, Voditelja projekta(za dio projekta gdje je imenovan), Izvođač dostavlja Naručitelju, a Naručitelj se obvezuje izvršiti isplatu u roku od 60 dana. Uz dostavu privremene situacije izvođač je dužan dostaviti i mjesečno izvješće.

## Članak 6.

Izvođač će sastavljati mjesečne izvještaje o napredovanju radova i dostavljati ih Nadzornom inženjeru zajedno s predajom privremene/okonačane situacije. Izvještaji se predaju u šest kopija sa minimalnim sadržajem:

1.Naslovnu stranicu sa snimkom drona na prvi i zadnji dan mjeseca, kontrolnom listom mjesečnog izvješća

2.U ostalim stranicama minimalni Sadržaj:

2.1.Provedbeni okvir Ugovora

2.1.1.Podaci o projektu

2.1.2.Predmet Ugovora

2.1.3.Trajanje Ugovora

2.1.4.Pravni oblik ugovora

2.1.5.Stručni kadar izvršitelja

2.1.6.Status ugovora o radovima

2.2.Koordinacije

2.3.Aktivnosti na ugovoru

2.3.1.Rezultati dokaza kvalitete izvođenja radova

2.3.2. Smještaj osoblja

2.3.3. Realizirani zaključci sa sastanaka/nerealizirani s pojašnjenjima i aktivnostima koja se poduzimaju za realizaciju zaključaka i to kumulativno

2.3.4.Osvrt na dinamiku izvođenja sa analizom :

2.3.4.1.Planirano/izvedeno

2.3.4.1.1.Popravne mjere za sljedeće razdoblje

2.3.4.2. Uzroci neusklađenosti

2.3.4.3.Odgovorne osobe na otklanjanju neusklađenosti Planirano/realizirano sa krajnjim datumom izvršenja

2.3.4.4.Numerički prikaz napredovanja: planirano/realizirano u eurima sa postotkom realizirano/planirano

2.3.4.4.1.Mjesečno

2.3.4.4.2.Kumulativno od dana uvođenja

2.3.4.5. Grafički prikaz na dinamičkom (vremenskom planu sa logističkim resursima) sa tzv. „S“ krivuljom

2.3.4.6. Sumarna analiza :ostvarivanje ciljeva, stanje izvršenja u proteklom razdoblju mjesečno i kumulativno, prognoza i trendovi do kraja projekta: projekt u problemima, u poteškoćama, projekt prema planu. Detaljna analiza kritičnog puta(Ta,ES,TF,EF,LS,FF,LF)

2.3.4.7.Opis mogućih problema(proaktivno) i prijedloga rješavanja

2.3.4.8.Lista korespondencije sa Nadzorom, Voditeljem projekta(gdje je sudionik),Investitorom, projektantom i ostalima, a naročito:

2.3.4.8.1.Korespodenciju za potraživanja Izvođača, preuzimanje radova.

2.3.4.9. Mjere zaštite na radu

3.Fotodokumentacija svih stavaka u fazi izvođenja koji se situiraju, a naročito detaljna fotodokumentacija preuzimanju skrivenih radova

## 4. Prilozi

### 4.1. Obvezni

#### 4.1.1. Građevinski dnevnik

#### 4.1.2. Građevinska knjiga (obračunski nacrti, dokaznica mjera)

##### 4.1.2.1. Popratna dokumentacija kao

- Atesti, izvještaj o ispitivanju, otpremnice materijala, certifikati o stalnosti svojstava treba biti upisano u građevinski dnevnik

#### 4.1.3. Zahtjevi o potraživanjima

#### 4.1.4. Odobreni/neodobreni Zahtjevi

#### 4.1.5. Dokumentacija o kvaliteti

#### 4.1.6. Dokumentacija o usklađenosti/neusklađenosti u skladu s Planom kontrole sa uputama nadzornog inženjera.

##### 4.1.6.1. Zahtjevi Nominacije materijala, proizvoda i opreme

##### 4.1.6.2. Odobrene Nominacije materijala, proizvoda i oprema

##### 4.1.6.3. Tabelarni prikaz Nominacija

#### 4.1.7. Zapisnici o preuzimanju skrivenih radova

4.2. Mjesečna situacija sa elementima : opisom iz ugovorenog troškovnika, j.c., količinom, ukupno; prethodna situacija (količine mjesečne, ukupno mjesečno; kumulativne količine ,kumulativno ukupno); aktualna situacija na isti način. Izrađuje se u excelu da bude kompatibilna sa programom Primavera. Potrebno je uz stavku napisati početak i završetak aktivnosti.

4.2.3 Zahtjevima nadzornog inženjera i/ili projektantskog nadzora, Voditelja projekta ,Investitora i sl.

Sa zadnjim danom u mjesecu potrebno je gradilište snimiti dronom za potrebe mjesečnog izvješća.

## Članak 7.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će od ugovornog iznosa dio ugovorenih poslova izvršavati:

Podugovaratelj: xxxx

Situaciju podugovaratelja treba ovjeriti Izvođač, a Naručitelj će izravno plaćati na račun podugovaratelja.

Situacije se ispostavljaju mjesečno za svaku izvedenu stavku, što se utvrđuje po građevinskoj knjizi, koju je Izvođač obavezan točno voditi radi mogućnosti praćenja stvarnog obujma izvedenih radova i ugovorene dinamike.

Izvođač će ispostaviti Naručitelju privremene situacije do posljednjeg dana u mjesecu za radove izvedene u tom mjesecu. Nadzorni inženjer će provjeriti odgovara li svaka privremena situacija odredbama ovog Ugovora, te će ako utvrdi da kakvoća i količina radova ne odgovara otkloniti obračun za isplatu spornog dijela.

Ukoliko mjesečna situacija iznosi manje od 90% planirane financijske vrijednosti, Nadzorni inženjer zadržava pravo odbiti ovjeru iste bez ikakvih posljedica za Investitora

## Članak 8.

U jedinične cijene uključeni su svi troškovi rada, dobave i ugradnje materijala, rada strojeva, transporta, korištenja prometnica, pristojbi, poreza, režijski troškovi, troškovi električne energije, pitke i tehnološke vode, osiguranja, troškovi pripreme i organizacije gradilišta, pristupa gradilištu, troškovi osiguranja mjesta za privremeno i trajno odlaganje materijala te eventualne troškove vezane za korištenje javne površine, troškove svih potrebnih ispitivanja (tekuća i kontrolna ispitivanja) i pribavljanja potrebne dokumentacije i potrebnih atesta kojima se dokazuje kakvoća izvedenih radova i ugrađenih proizvoda i materijala koji ga terete (svi ugrađeni materijali i proizvodi moraju odgovarati važećim tehničkim propisima i standardima, propisima zaštite na radu i ostalim važećim propisima), trošak odvoza otpada na deponij, trošak iznalaženja i korištenja deponija, troškove zbrinjavanja otpada, troškove održavanja i čišćenja koje je potrebno tijekom izvođenja radova, svi porezi i prirezi (osim PDV-a), ostali sporedni troškovi kao i svi drugi troškovi i izdaci izvoditelja potrebni za dovršenje radova do potpune funkcionalnosti građevine i primopredaje građevine na uporabu.

## Rok izvođenja radova

## Članak 9.

Naručitelj se obvezuje uvesti Izvođača u posao u roku od 10 dana (deset dana) nakon sklapanja ovog ugovora. Uvođenjem u posao započinje rok izvođenja radova i otvara se građevinski dnevnik, te se piše Zapisnik o uvođenju u posao.

Izvođač se obvezuje radove na Razvoju vodoopskrbe na području Komunalnog društva Pag izvršiti u roku od 12 mjeseci (uključeni blagdani, praznici i neradni dani) od dana uvođenja Izvođača u posao.

Navedeni rok od 12 mjeseci izvođenja radova ne sadrži i vrijeme za tehnički pregled.

Sukladno Odluci o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova na području Grada Paga, privremena zabrana izvođenja građevinskih radova primjenjuje se u razdoblju od 15. lipnja do 15. rujna svake kalendarske godine u vremenu od 00:00 do 24:00 sata.

Navedeno razdoblje ne uračunava se u rok izvođenja radova.

## Članak 10.

Ugovorne strane su suglasne da se rok za izvršenje ugovora može produžiti u sljedećim slučajevima:

- 1) u slučaju više sile
- 2) ako ugovorne strane sporazumno produže rok.

Viša sila, u smislu ovog Ugovora, podrazumijeva izvanredni vanjski događaj ili pojavu ili prirodni događaj (mjere državnih tijela, ratni događaji, požar, poplava, potres, iznimno loše vrijeme neuobičajeno za godišnje doba u kojem se izvode radovi) koji je nastao nakon

zaključenja ovog Ugovora, a prije isteka ugovorenog roka završetka radova, čije djelovanje se nije moglo predvidjeti, izbjeći niti ukloniti, a imao je za posljedicu nemogućnost rada Izvođača.

Produljenje roka za izvršenje obveza može se produljiti iznimno:

- Radi pojave iznimno nepovoljnih temperatura i vjetra. Normalni uvjeti u pogledu temperature i vjetra definiraju se kao desetogodišnji mjesečni prosjek tih parametar izmjereni u nekoj meteorološkoj stanici u blizini lokacije. Radi evidencije pojave nepovoljnih klimatskih gornjih uvjeta ponuditelj je dužan tražiti podatke od najbliže meteorološke stanice za oba slučaja. Ponuditelju će se priznati razlika nepovoljnih dana i normalnih uvjeta 10 godišnjeg mjesečnog prosjeka.
- Normalne uvjete ponuditelj treba obuhvatiti već u ponudi kod izrade vremenskog plana izvođenja

Izvođač je dužan, čim sazna za razlog iz stavka 2. i 3. ovog članka, bez odlaganja podnijeti Naručitelju pisani zahtjev za produženje roka te mu predočiti sve dokaze za okolnosti na koje se poziva, a najkasnije u roku od 3 (tri) dana od dana nastanka okolnosti. Ukoliko Izvođač to propusti ili ne udovolji naznačenom roku, produženje roka se neće priznati, odnosno smatrat će se da nije došlo do promijenjenih okolnosti i da nema razloga za produženje roka.

Naručitelj donosi konačnu odluku o produženju roka, a ukoliko je zahtjev opravdan, ugovoreni rok se produžava za onoliko vremena koliko je Izvođač bio spriječen izvoditi radove.

## **Obveze Izvođača**

### Članak 11.

Izvođač potpisom ovog ugovora potvrđuje da su mu poznati svi uvjeti izvođenja radova, uvjeti pristupa mjestu izvođenja radova te da mu je poznata tehnička složenost poslova. Izvođač se potpisom ovog ugovora odriče prava na prigovore s osnove nepoznavanja projektno-tehničke dokumentacije, uvjeta i načina izvođenja radova

Izvođač je dužan prije početka izvođenja radova pripremljenu dokumentaciju i objekt detaljno proučiti i Naručitelja upozoriti na moguće nedostatke ili nejasnoće i u svezi s tim tražiti pismene upute. Ako tijekom građenja Izvođač uoči nedostatke u projektima nedovoljno jasne pojedinosti ili nepotpunost projekta, a osobito one koji se ne mogu otkloniti bez izmjene glavnog projekta i građevinske dozvole, dužan je zastati s izvođenjem radova i u što kraćem roku obavijestiti glavnog nadzornog inženjera i zatražiti potrebna pojašnjenja. Ako to ne učini pravovremeno i proaktivno i zbog toga nastane zastoj u radovima ili druge štetne posljedice, Naručitelj zadržava pravo na naknadu štete od Izvođača.

Odabrani ponuditelj je obvezan u roku 8 (osam) dana od uvođenja u posao dostaviti detaljan terminski i financijski plan sa logističkim resursima (materijal, proizvodi, radna snaga, strojevi i slično) izvođenja radova sa svim potrebnim podacima u koordinaciji s nadzornim inženjerom i dostaviti ga Voditelju projekta i sa mišljenjem dostaviti Naručitelju – odobreno od nadzornog inženjera, radi usuglašavanja i odobrenja od strane Naručitelja uz prethodno mišljenje Voditelja projekta

Izvođač će dostaviti aktualizirani plan kad god se prethodni plan ne podudara sa stvarnim napredovanjem radova ili s obvezama Izvođača u koordinaciji s nadzornim inženjerom.

Plan obuhvaća redosljed kojim Izvođač namjerava izvoditi radove uključujući predviđeno vremensko trajanje svake pojedine vrste radova (Ta, ES,TF,EFLS,FF,LF ;“S“KRIVULJA) i dinamiku trošenja financijskih sredstva. Plan naročito treba obuhvatiti i naznačiti kritični put.

Inženjer gradilišta (glavni inženjer gradilišta) mora biti na gradilište cijelo vrijeme građenja.

## **Privremeni ured na gradilištu**

### Članak 12.

Izvođač je dužan postaviti odgovarajući broj ureda na gradilištu, ovisno o potrebama. Izvođač je dužan zaposlenicima koji rade na gradilištu osigurati sve potrebne sanitarne i ostale zahtjeve, sukladno važećoj regulativi, te osigurati potrebnu zaštitnu opremu i odjeću.

Glavni ured za Voditelja projekta, nadzorni tim i Naručitelja mora biti s neto površinom od cca. 72 m<sup>2</sup>, što odgovara potrebama za smještaj do 6 osoba, uključivo prostorije potrebne za održavanje sastanaka i pohranu dokumentacije.

Glavni ured će sadržavati minimalno:

- ured Voditelja projekta (12 m<sup>2</sup> površine poda),
- ured za stručni nadzor (12 m<sup>2</sup> površine poda),
- ured Naručitelja (12 m<sup>2</sup> površine poda),
- prostoriju za sastanke (24 m<sup>2</sup> površine poda),
- Ured inženjera gradilišta (12 m<sup>2</sup> površine poda),

, što ukupnu površinu dovodi do cca 72 m<sup>2</sup>.

Glavni ured mora ispunjavati sljedeće minimalne zahtjeve:

- ured će biti vodonepropustan, zvučno izoliran, s odgovarajućom oblogom i prirodnim osvjetljenjem.
- ured će biti opskrbljen s grijanjem, ventilacijom i klimatizacijom, strujom, rasvjetom, vodom i odvodnjom.
- ured će biti opskrbljen namještajem, uključivo stolove, stolice, ormare, printer itd.
- za urede na gradilištu Izvođač će osigurati spoj na internet. Troškovi spajanja ureda na javnu telekomunikacijsku mrežu idu na teret Izvođača.

Troškovi opskrbe električnom energijom, vodom, dnevnog čišćenja, održavanja i sanitarne opreme, te naknade za korištenje internetske linije i eventualno korištenje površina za smještaj ureda idu na teret Izvođača

Ured gradilišta potrebno je održavati sve do izdavanja Potvrde o preuzimanju.

### Članak 13.

Izvođač je pored obveze izvođenja ugovorenih radova savjesno, stručno i kvalitetno prema projektno-tehničkoj dokumentaciji, u skladu s važećim pozitivnim propisima kojima je regulirano

područje graditeljstva, pravilima struke te odredbama ovog Ugovora, uz zaštitu interesa Naručitelja dužan:

- Upotrijebiti kvalitetan materijal, opremu i uređaje koji odgovaraju standardima i tehničkim propisima, a koji su predviđeni ugovornim troškovnikom. Za materijal za koji ne postoji standard, Izvođač se obvezuje prethodno pribaviti atest u kojem su označena područja i uvjeti upotrebe tog materijala.
- Izvoditi radove sukladno važećem zakonima, i to: Zakonu o gradnji, Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, Zakon o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju te pravilima struke i ostalim zakonima i propisima koji se odnose na predmet ovoga Ugovora.
- Izvoditi radove proizvodima i materijalima sukladno Zakonu o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanje sukladnosti, Pravilniku o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda, Zakonu o građevnim proizvodima, Tehničkom propisu o građevnim proizvodima i Zakonu o zaštiti okoliša, za što treba predočiti odgovarajuće dokaze.
- Podnijeti pisani zahtjev prilikom uvođenja u posao Naručitelju za davanje suglasnosti o odgovornoj osobi gradilišta, s podacima o radnom iskustvu na poslovima koji su predmet ovog Ugovora, a sve u skladu s važećim pozitivnim propisima kojima je regulirano područje graditeljstva.
- Izvršiti osiguranje od odgovornosti kod osiguravajućeg društva za svoje radnike i osoblje na gradilištu, sve radove koje će izvoditi, prolaznike, treće osobe i slično u svezi s izvođenjem ugovorenih radova, te ga održavati za sve vrijeme važenja ugovora. Izvođač je dužan na zahtjev Naručitelja dokazati postojanje police. Premija i iznos osiguranja moraju odgovarati uobičajenim iznosima za struku.
- Izvođač se obvezuje ugovorene radove izvršavati s obveznim angažmanom potrebnog broja stručnjaka kako bi predmetne radovi bili završeni u zahtijevanom roku za izvršenje te osigurati da sve radove koji su predmet nabave izvode stručne osobe koje imaju sva potrebna ovlaštenja sukladno važećim zakonima i drugim propisima.
- Izvođač je dužan snositi sve režijske troškove vezane za priključke električne energije i vode za potrebe gradilišta, sve do trenutka uspješno obavljene primopredaje.
- Na vlastiti trošak ukloniti otpad koji će stalno nastajati i odstranjivati ga. Izvođač je dužan tijekom izvođenja radova provoditi stalno čišćenje, a nakon završetka izvođenja radova obvezuje se sav eventualni višak materijala koji zaostane otpremiti na deponij, te o svom trošku izvršiti završno čišćenje.
- Voditi službenu dokumentaciju na gradilištu propisanu važećim pozitivnim propisima kojima je regulirano područje graditeljstva.
- Pridržavati se projektno-tehničke dokumentacije, pravovremeno upozoriti Naručitelja na eventualne nedostatke koje zapazi u projektno-tehničkoj dokumentaciji, a koji mogu utjecati na funkcionalnost građevine.
- Suradivati sa svim sudionicima u gradnji.
- Organizirati rad na siguran način i pridržavati se svih mjera sigurnosti na radu i svih odredbi Zakona o zaštiti na radu i Zakona o zaštiti od požara.

## **Jamstvo za dobro izvršenje Ugovora**



#### Članak 14.

Izvođač se obvezuje uručiti Naručitelju naplativo jamstvo poslovne banke - i to bankarsku garanciju „bez prigovora“ u visini 10% (deset posto bez PDV-a) od vrijednosti ugovora iz članka 3. ovog Ugovora ili novčani polog, s rokom trajanja 90 dana dužim od ugovorenog roka završetka radova, s ovlaštenjem Naručitelja za honoriranje na prvi poziv, te s pokrićem svih aktivnosti, zakašnjenja, pasivnosti Izvođača, njegovog jednostranog raskida ugovora, nastajanja štete za Naručitelja zbog kašnjenja ili drugog razloga.

Ukoliko Izvođač ne završi ugovorene poslove u ugovorenom roku, obvezan je Naručitelju dostaviti novo jamstvo i to za naredno razdoblje u kojem će završiti ugovorne poslove.

Novo jamstvo je Izvođač obvezan dostaviti najkasnije 5 (pet) dana prije isteka roka važenja jamstvo za uredno ispunjenje ugovora.

U slučaju da Izvođač ne dostavi novo jamstvo, Naručitelj će naplatiti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora, te ima pravo raskinuti ugovor.

Neiskorišteno jamstvo će biti vraćeno Izvođaču po izvršenim obvezama iz ovog Ugovora, odnosno nakon uspješne primopredaje i uručenja jamstva za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku.

#### Članak 15.

Jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora Naručitelj ima pravo naplatiti u sljedećim slučajevima:

- u slučaju svake povrede ugovorne obveze od strane Izvođača zbog koje Naručitelju nastane šteta i to u iznosu visine nastale štete s pripadajućim kamatama.
- u slučaju nedostavljanja novog jamstva (produljenja jamstva zbog neizvršenja radova u ugovorenom roku) i to u punom iznosu istog jamstva, bez obveze vraćanja naplaćenog iznosa.
- u slučaju neispunjenja ugovorne obveze od strane Izvođača zbog razloga za koje je odgovoran Izvođač kao i u slučaju raskida ugovora kojeg je uzrokovao Izvođač, i to u punom iznosu jamstva.
- u drugim slučajevima, radi naplate potraživanja koja Naručitelj ima prema Izvođaču u svezi s ugovorom o javnoj nabavi do visine iznosa koje Naručitelj potražuje.
- uvijek kada je to predviđeno ostalim odredbama ovog Ugovora i Dokumentacije o nabavi.

#### Članak 16.

Ako Izvođač ne izvede radove u ugovorenom roku Naručitelj ima pravo naplatiti ugovornu kaznu zbog zakašnjenja u visini od 5% (pet promila) dnevno od ugovorene cijene radova i to za svaki dan zakašnjenja, a maksimalno do 10% (deset posto) ugovorne cijene radova.

U slučaju da je Naručitelj tijekom trajanja Ugovora već naplatio ugovornu kaznu zbog neurednog ispunjenja Ugovora tada će se tako naplaćeni iznos uračunati u iznos ugovorne kazne zbog zakašnjenja.

Ako je šteta od kašnjenja ili bilo koja druga šteta koju je Naručitelj pretrpio veća od iznosa ugovorne kazne, Naručitelj ima pravo zahtijevati razliku do potpune naknade štete.

## **Obveze Naručitelja**

### **Članak 17.**

Naručitelj se obvezuje:

- uvesti Izvođača u posjed građevine na kojem se imaju izvoditi ugovoreni radovi, te osigurati Izvođaču nesmetan i slobodan pristup mjestu izvođenja radova,
- uredno ovjeravati i plaćati izvedene radove putem privremenih situacija i okončane situacije,
- pristupiti postupku primopredaje i okončanog obračuna radova u skladu s pozitivnim propisima i odredbama ovog Ugovora.

## **Stručni nadzor nad izvođenjem radova**

### **Članak 18.**

Prilikom uvođenja u posao Naručitelj je dužan odrediti osobe koje će obavljati poslove stručnog nadzora nad izvođenjem radova i tehničkog savjetovanja, dok je Izvođač dužan imenovati odgovorne osobe koje će rukovoditi izvođenjem radova, a sve u skladu s pozitivnim propisima.

Ugovorne strane su se dužne uzajamno izvijestiti pisanim putem o imenovanju osoba iz stavka 1. ovog članka.

### **Članak 19.**

Izvođač je dužan na gradilištu uredno voditi građevinski dnevnik. Zapažanja, primjedbe i nalozi nadzornog inženjera se upisuju u građevinski dnevnik. Glavni nadzorni inženjer je ovlašten zaustaviti daljnju izvedbu radova ili dijela radova, ako utvrdi da se isti ne izvodi prema odredbama ovog Ugovora, projektno-tehničkoj i ponudbenoj dokumentaciji, propisima i pravilima struke. Izvođač je obavezan odmah postupiti po svim opravdanim zahtjevima nadzornog inženjera.

### **Članak 20.**

Povjerenstvo sastavljeno od predstavnika objiju ugovornih strana dužno je zapisnički zabilježiti da li su radovi izvršeni po ugovorenom troškovniku i odredbama ovog ugovora.

Ugovorne strane se obvezuju obaviti primopredaju i okončani obračun radova, putem povjerenstva sastavljenog od predstavnika Naručitelja i predstavnika Izvođača. Primopredaja radova se obavlja prema kvaliteti i količini, a zapisnik potpisuju ovlašteni predstavnici Naručitelja i Izvođača.

Izvođač je odgovoran za svoje radove do trenutka uspješne primopredaje. U tu odgovornost osobito spadaju uništavanje (propadanje), oštećenje ili krađa.

#### Članak 21.

Izvođač će uručiti Naručitelju naplativo jamstvo poslovne banke ili novčani polog i to u visini 10% (deset posto bez PDV-a) od vrijednosti izvršenog posla, na ime otklanjanja nedostataka u jamstvenom roku sukladno članku 20. ovog Ugovora.

Ovo jamstvo Naručitelj će aktivirati u slučaju da Izvođač u jamstvenom roku ne ispuni svoju obvezu otklanjanja nedostataka koju ima po osnovi jamstva ili s naslova naknade štete. Neiskorišteno jamstvo će biti vraćeno Izvođaču po izvršenim obvezama iz ugovora, odnosno po isteku njegova važenja.

Jamstvo iz stavka 1. ovog članka za sve ugovorene radove mora imati rok važenja u skladu s ugovorenim jamstvenim rokovima iz članka 21. ovog ugovora. Ukoliko Izvođač ne uruči Naručitelju naznačeno jamstvo, Naručitelj zadržava pravo prije plaćanja ukupno ugovorenog iznosa izdvojiti istovjetni iznos sve dok mu se jamstvo ne uruči.

#### Članak 22.

Najkasnije prilikom primopredaje radova Izvođač je dužan dostaviti Naručitelju izjave, certifikate, ateste i sl. o sukladnosti za ugrađenu opremu i materijale (pribavljene od ovlaštenih stručnih ustanova), jamstvene listove za ugrađenu opremu s rokom proizvođača u cijelosti, a najmanje 12 mjeseci od dana primopredaje i upute za rukovanje opremom i zapisnik o funkcijskom ispitivanju.

#### Članak 23

Ako Naručitelj prilikom primopredaje izvedenih radova ustanovi da pojedini radovi nisu izvedeni prema Ugovoru i da postoje nedostaci, Izvođač je obavezan te nedostatke o svom trošku otkloniti u roku koji zajednički u zapisniku utvrde ugovorne strane.

Ako Izvođač ne otkloni sve utvrđene nedostatke u roku utvrđenom u zapisniku, Naručitelj izvedene radove neće primiti u cjelini, već će otkloniti nedostatke na teret Izvođača, pri čemu ima pravo zadržati razmjerni dio cijene za otklanjanje nedostataka utvrđenih prilikom primopredaje radova, do dana kad se otklone svi nedostaci, što će se utvrditi posebnim zapisnikom .

#### Članak 24.

U roku od 15 (petnaest) dana nakon zapisnički obavljene primopredaje ugovorenih i izvedenih radova ugovorne strane se obvezuju izvršiti okončani obračun radova. Temeljem okončanog obračuna Izvođač mora u roku od 8 dana dostaviti naplativo jamstva poslovne banke ili novčanog pologa, i to u visini 10% bez PDV-a (deset posto) od vrijednosti izvedenog posla, na ime otklanjanja nedostataka u jamstvenom roku.

### **Jamstveni rokovi**

#### Članak 25.

Izvoditelj jamči za kvalitetu izvedenih radova i ugrađenih materijala.

Jamstveni rok za izvedene radove iznosi --- mjeseci.

Svi jamstveni rokovi počinju teći od dana uspješne primopredaje radova.

#### Članak 26.

Provjere i suglasnosti nadzornog inženjera ne oslobađaju Izvođača ugovorenih obveza u pogledu kakvoće jamčenih radova, te je Izvođač odgovoran bez obzira jesu li greške ili nedostaci uočeni tijekom izvođenja radova ili u jamstvenom roku.

Jamstveni rok se produžuje za vrijeme dok se ne otkloni utvrđeni nedostatak.

Tijekom trajanja jamstvenog roka Izvođač se obvezuje, na poziv Naručitelja, otkloniti sve eventualno ustanovljene nedostatke uzrokovane krivnjom Izvođača, o svom trošku i odmah, a najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana od poziva Naručitelja.

Ukoliko Izvođač ne pristupi otklanjanju nedostataka ni u roku od 8 (osam) dana nakon ponovljenog pisanog poziva Naručitelja i ne otkloni ih u primjerenom roku, Naručitelj ima pravo otklanjanje tih nedostataka povjeriti trećoj osobi, a na teret Izvođača.

#### Članak 27.

Izvođač odgovara za skrivene nedostatke koji se nisu mogli otkloniti običnim pregledom, a pokažu se u roku trajanja jamstva za otklanjanje nedostataka, pod uvjetom da Naručitelj o istima u pisanom obliku izvijesti Izvođača.

Izvođač nije odgovoran za nedostatke ili kvarove nastale nakon primopredaje radova ili nakon stvarnog početka korištenja građevine, a koji bi mogli nastati uslijed više sile ili nepravilnog korištenja, kao i drugih razloga koji nastanu bez krivnje Izvođača.

### **Izmjena ugovora**

#### Članak 28.

Naručitelj smije izmijeniti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave radi nabave dodatnih radova, usluga ili robe od prvotnog ugovaratelja koji su se pokazali potrebnim, a nisu bili uključeni u prvotnu nabavu, ako promjena ugovaratelja nije moguća zbog ekonomskih ili tehničkih razloga, kao što su zahtjevi za međuzamjenjivošću i interoperabilnošću s postojećom opremom, uslugama ili instalacijama koje su nabavljene u okviru prvotne nabave, i prouzročila bi značajne poteškoće ili znatno povećavanje troškova za javnog naručitelja, sukladno članku 316. ZJN 2016.

Naručitelj smije izmijeniti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave ako su kumulativno ispunjeni sljedeći uvjeti: do potrebe za izmjenom došlo je zbog okolnosti koje pažljiv naručitelj nije mogao predvidjeti; izmjenom se ne mijenja

cjelokupna priroda ugovora; i svako povećanje cijene nije veće od 30 % vrijednosti prvotnog ugovora, sukladno članku 317. ZJN 2016.

Naručitelj smije izmijeniti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave s ciljem zamjene prvotnog ugovaratelja s novim ugovarateljem koje je posljedica: primjene članka 315. ZJN 2016., općeg ili djelomičnog pravnog sljedništva prvotnog ugovaratelja, nakon restrukturiranja, uključujući preuzimanje, spajanje, stjecanje ili insolventnost, od strane drugog gospodarskog subjekta koji ispunjava prvotno utvrđene kriterije za odabir gospodarskog subjekta, pod uvjetom da to ne predstavlja drugu značajnu izmjenu ugovora te da nema za cilj izbjegavanje primjene ovoga Zakona, ili obveze neposrednog plaćanja podugovarateljima, sukladno članku 318. ZJN 2016.

Naručitelj sukladno članku 320. ZJN 2016 smije izmijeniti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave ako su kumulativno ispunjeni sljedeći uvjeti:

1. vrijednost izmjene manja je od europskih pragova iz članka 13. ZJN 2016
2. vrijednost izmjene manja je od 15 % prvotne vrijednosti ugovora o javnoj nabavi radova
3. izmjena ne mijenja cjelokupnu prirodu ugovora.

Naručitelj za primjenu stavka 1. članka 320. ne provjerava jesu li ispunjeni uvjeti iz članka 321. ovoga Zakona.

Naručitelj smije izmijeniti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave ako izmjene, neovisno o njihovoj vrijednosti, nisu značajne u smislu članka 321. ZJN 2016.

Značajne izmjene ugovora o javnoj nabavi, sukladno članku 321. ZJN 2016 neće biti dopustive.

Naručitelj smije izmijeniti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja bez provođenja novog postupka javne nabave ako su kumulativno ispunjeni sljedeći uvjeti: vrijednost izmjene manja je od europskih pragova iz članka 13. ZJN 2016.; vrijednost izmjene manja je od 15 % prvotne vrijednosti ugovora o javnoj nabavi radova; i izmjena ne mijenja cjelokupnu prirodu ugovora, sukladno članku 320. ZJN 2016.

Izmjena se u svakom slučaju smatra značajnom ako je ispunjen jedan ili više sljedećih uvjeta: 1. izmjenom se unose uvjeti koji bi, da su bili dio prvotnog postupka nabave, dopustili prihvaćanje drugih natjecatelja od onih koji su prvotno odabrani ili prihvaćanje ponude različite od ponude koja je izvorno prihvaćena ili privlačenje dodatnih sudionika u postupak javne nabave 2. izmjenom se mijenja ekonomska ravnoteža ugovora u korist ugovaratelja na način koji nije predviđen prvotnim ugovorom 3. izmjenom se značajno povećava opseg ugovora 4. ako novi ugovaratelj zamijeni onoga kojemu je prvotno naručitelj dodijelio ugovor, osim u slučajevima iz članka 318. ZJN 2016.

## **Raskid ugovora**

Članak 29.

Naručitelj obvezan je raskinuti ugovor o javnoj nabavi tijekom njegova trajanja ako:

- je ugovor značajno izmijenjen, što bi zahtijevalo novi postupak nabave na temelju članka 321. ZJN-a 2016,
- je ugovaratelj morao biti isključen iz postupka javne nabave zbog postojanja osnova za isključenje iz članka 251. stavka 1. ZJN-a 2016,
- se ugovor nije trebao dodijeliti ugovaratelju zbog ozbiljne povrede obveza iz osnivačkih Ugovora i Direktive 2014/24/EU, a koja je utvrđena presudom Suda Europske unije u postupku iz članka 258. Ugovora o funkcioniranju Europske unije,
- se ugovor nije trebao dodijeliti ugovaratelju zbog ozbiljne povrede odredaba ovoga Zakona, a koja je utvrđena pravomoćnom presudom nadležnog upravnog suda.

## **Završne odredbe**

### Članak 30.

Odnosi između ugovornih strana koji nisu uređeni ovim ugovorom, rješavat će se primjenom odredbi Zakon o obveznim odnosima i drugih pozitivnih propisa iz ove oblasti.

### Članak 31.

Naručitelj i Izvođač suglasni su sve eventualne sporove koji proisteknu iz ovog ugovora pokušati rješavati međusobnim dogovorom, a u slučaju nemogućnosti sporazumnog rješenja ugovorne strane ugovaraju nadležnost suda u Splitu.

### Članak 32.

Ovaj ugovor sastavljen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih svaki primjerak ima snagu izvornika, za svaku ugovornu stranu po 2 (dva) primjerka, te 1 (jedan) primjerak za nadzornog inženjera, a stupa na snagu i obvezuje potpisom svih ovlaštenih predstavnika ugovornih strana.

ZA IZVOĐAČA:

ZA NARUČITELJA:

---

---

KLASA:

URBROJ:

Pag,